



Département
De la
HAUTE SAVOIE

ARRONDISSEMENT
De
BONNEVILLE

République Française
MAIRIE DE BONNEVILLE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SÉANCE DU 22 JUILLET 2025

L'an deux mille vingt cinq, le vingt deux juillet à 19h30, le Conseil municipal dûment convoqué le 16 juillet 2025, s'est réuni Salle Consulaire - Mairie de Bonneville, sous la Présidence de Monsieur Stéphane VALLI, Maire.

Nombre de Conseillers

En exercice 33
Présents 20
Absents représentés 5
Absents 8

ÉTAIENT PRÉSENTS (20) :

Monsieur VALLI Stéphane, Monsieur BOISIER Lucien, Madame GAY Agnès, Monsieur SERVOZ Claude, Madame LARA LOPEZ Jessica, Monsieur UBERTI Daniel, Madame PERRIN-GOTRA Caroline, Monsieur LATHUILLE-NICOLLET Anthony, Madame COFFY Géraldine, Monsieur PITTET Dominique, Madame JOURDAN Amélie, Monsieur MERCIER Julien, Monsieur MALLINJOURD Jean-Paul, Madame JORAT Josiane, Monsieur NAVARRO Daniel, Monsieur CLERC Mathieu, Monsieur FUSEAU Dominique, Madame BENAMMAR Samira, Monsieur CHERIF Ahmed, Madame JIMENEZ Dominique

ABSENTS REPRÉSENTÉS (5) :

Madame VAZQUEZ-YANEZ Annick a donné pouvoir à Monsieur LATHUILLE-NICOLLET Anthony, Madame HAMEL Vanessa a donné pouvoir à Madame PERRIN-GOTRA Caroline, Madame BOUCLIER Véronique a donné pouvoir à Madame JOURDAN Amélie, Madame FERNANDES DE SOUZA Julie a donné pouvoir à Madame JORAT Josiane, Madame PECOT Chanmany a donné pouvoir à Monsieur BOISIER Lucien

ABSENTS (8) :

Madame PRIVE-GAUD Christelle, Monsieur CALIGARIS Roman, Monsieur CHATELLAIN Patrick, Monsieur MORRHAD Youcef, Madame RAMOS Elena, Madame VINUREL Marie-Christine, Monsieur BURTHEY Jean-Marcel, Monsieur DE SAINT CHARTRIER Arnaud

Monsieur Mathieu CLERC est désigné secrétaire de séance.

N°B_112_2025 : Compte rendu des délégations de compétences accordées au Maire

N°415_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la cession du fonds de commerce sous l'enseigne LCB COIFFURE – Salon de coiffure - situé 2 avenue des Glières appartenant à LCB COIFFURE représenté par monsieur Bruno ASTRUC.

N°416_2025 : Bail de location de 1 place de parking - écoquartier - avenue du coteau - Monsieur Pierre MARTIN

N°417_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AD-0290 lots n° 1 17 32 (cave appartement garage) située 30 chemin DU GRINGER, appartenant à Monsieur et Madame LEANDRI Serge.

N°418_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AE-0054 lot n° 26 (garage) située 414 avenue Du Coteau, appartenant à Monsieur et Madame VENDRAN Jack.

N°419_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section BN-0382 (maison) située 949 Rue Des Champs, appartenant à Monsieur PRADIER Martial et Madame LEPAN Delphine Martial.

N°420_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AN-0210 pour 218m² (terrain non bâti) située rue du comte vert, appartenant à l'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE LA HAUTE SAVOIE.

N°421_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AO-0181 pour 12 m², AO-0262 pour 54 m² (parcelles non bâties) située au lieu-dit Bellerive, appartenant à la SAI HALPADES S.A. D'HLM.

N°422_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AN-0354, AN-0357, AN-0359, AN-0360, AN-0361 lot n° 73 (parking) située 295 avenue de la gare, appartenant à la SCI les pinachères.

N°423_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AH-0197 lots n° 201 312 (appartement garage) située 172 rue ANTOINE DE ST EXUPERY, appartenant à Monsieur LOBREAUX Antoine et Madame AUDOUCET Lisa.

N°424_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AN-0057, AN-0058, AN-0059, AN-0060, AN-0062, AN-0303, AN-0306, AN-0307 lots n° 30 109 (appartement parking) située 155 Avenue De La Gare, appartenant à Monsieur VANEL Avelino et Madame PELERIN Sandra.

N°425_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AM-0445 lots n° 31 124 (cave appartement) située 62 Rue du Carroz, appartenant à Monsieur et Madame NORBIATO Jean.

N°426_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AN-0015 (maison) située 508 rue Du Bois Des Tours, appartenant à Madame FRANGIAMORE Margaux.

N°427_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AI-0257 lots n° 2 9 10 (appartement parkings) située 246 Rue du Borne, appartenant à Monsieur SIMSEK Ferat.

N°428_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AM-0498, AM-0499, AM-0500, AM-0501, AM-0502 lots n° 144 192 (parking appartement) située 11 Rue crève-coeur, appartenant à Monsieur et Madame RAUX Yohann.

N°429_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AN-0057, AN-0058, AN-0059, AN-0060, AN-0062, AN-0303, AN-0306, AN-0307 lots n° 158 230 (parking appartement) située 165 Avenue de la Gare, appartenant à Madame REFFO Mélanie.

N°430_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AM-0332 lots n° 2668 (appartement garage double) située 435 boulevard des Allobroges, appartenant à Monsieur et Madame GOMEZ Jean-François.

N°431_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AN-0057, AN-0058, AN-0059, AN-0060, AN-0062, AN-0303 lots n° 63 144 (appartement parking) située 165 Avenue de la gare, appartenant à Monsieur DUJARDIN Christian.

N°432_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section BN-0486 (terrain à bâtir) située au 872 Rue des Champs, appartenant à la SARL L'Original.

N°433_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AN-0099 lots n° 16 48 (cave appartement) située 166 avenue de la Gare, appartenant à Monsieur BONIN Sébastien.

N°434_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AM-0035, AM-0446, AM-0449 lots n° 55 68 (garages) située 65 Rue crève-coeur, appartenant à la SCI CREVE COEUR 2019.

N°435_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AO-0399 (Bâtiment à usage artisanal) située 215 avenue Du Buet, appartenant à la SCI AMA2J.

N°436_2025 : Avenant n° 2 – marché public : travaux de requalification des rues du centre-ville de Bonneville – lot n°2 : terrassement, structures de chaussées et trottoirs, enrobé, signalisation, GC réseaux secs

N°437_2025 : CONVENTION D'ATTRIBUTION D'UN LOGEMENT COMMUNAL A TITRE PRECAIRE ET REVOCABLE A Madame DELESTRE Rachel et à Monsieur BALLOCH Jonathan

N°438_2025 : Avenant n°1 – marché public : travaux de la plaine de jeux de la Foulaz à Bonneville – lot n°1 : terrassement, VRD, parking, éclairage et sanitaire

N°439_2025 : BAIL précaire entre la commune de Bonneville et la Banque Populaire Auvergne Rhône- Alpes - locaux situés 340 Quai du Parquet

N°440_2025 : Avenant n°1 – Accord-cadre à bons de commande relatif à la fourniture d'équipement de protection individuelle pour le groupement de commande entre la Ville de Bonneville et la Communauté de Communes Faucigny-Glières – lot 2 : vêtement de protection haute visibilité

N°441_2025 : Attribution – Marché à bons de commande « entretien des espaces verts de la commune de Bonneville » - lot n°2 : secteur quartier du Bouchet

N°442_2025 : Avenant n°1 – Accord-cadre à bons de commande relatif à la fourniture d'équipement de protection individuelle pour le groupement de commande entre la Ville de Bonneville et la Communauté de Communes Faucigny-Glières – lot 3 : chaussures et bottes de sécurités

N°443_2025 : Mise en place d'une convention annuelle pour le prêt de matériel communal au profit de Lou Pontchtyots pour 2025

N°444_2025 : Mise en place d'une convention annuelle pour le prêt de matériel communal au profit de Hors Normes pour 2025

N°445_2025 : Mise en place d'une convention annuelle pour le prêt de matériel communal au profit de Bonneville Arve Borne Cyclisme pour 2025

N°446_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AO-0013 (maison mitoyenne avec terrasse terrain et cave attenant) située 109 Avenue d'Aoste, appartenant à Monsieur DELENCLOS Jonas.

N°447_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AN-0053, AN-0056, AN-0055, AN-0308, AN-0304, AN-0305 lots n° 6 43 (appartement parking) située 149 avenue DE LA GARE, appartenant à Monsieur et Madame AIDOUH Farid.

N°448_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AO-0345 (maison) située 34 rue des places, appartenant à Madame VEYRAT Marie-Hélène.

N°449_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AN-0303, AN-0053, AN-0055, AN-0056, AN-0304, AN-0305, AN-0308, AN-0057, AN-0058, AN-0059, AN-0060, AN-0062, AN-0306, AN-0307 lots n° 2 79 (appartement + parking) située 149 Avenue de la Gare, appartenant à Monsieur LAROCHE Alexandre.

N°450_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AD-0325 (maison) située 159 chemin du lavoir, appartenant à Monsieur et Madame CHAUMONT Julien.

N°451_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AN-0053, AN-0057, AN-0060, AN-0056, AN-0055, AN-0058, AN-0059, AN-0303, AN-0062, AN-0306, AN-0304, AN-0305, AN-0307, AN-0308 lots n° 102 126 217 (appartement + parkings) située 185 avenue de la Gare, appartenant à Madame FAIN Brigitte.

N°452_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AH-0200, AH-0201, AH-0093 lots n° 6 92 149 (appartement cellier parking) située 511 avenue de Genève, appartenant à Monsieur RENDA Aymeric.

N°453_2025 : Contrat de dératisation sur la commune de Bonneville

N°454_2025 : Contrat d'entretien et de maintenance préventive des installations de désenfumage dans les bâtiments communaux

N°455_2025 : Convention de mise à disposition de locaux situés chemin de la Carrière au profit de la Société de Pêche Bonneville Ayze

N°456_2025 : Convention de mise à disposition d'un véhicule frigorifique au SM3A

N°457_2025 : Mise en place d'une convention annuelle pour le prêt de matériel communal au profit de l'Association des Parents d'Élèves Angèle et Jules Nicolle pour 2025

N°458_2025 : Mise en place d'une convention annuelle pour le prêt de matériel communal au profit de l'Association des Parents d'Élèves Les Amis des écoles de Pontchy-Dessy pour 2025

N°459_2025 : Location AGORA - Annule et remplace la DB_401_2025 - Madame ROSSI Anne-Laure - Directrice EEPU Bois Jolivet - Opéra comique baroque maîtrise vocale - 12 juin 2025

N°460_2025 : Location CTM - Madame SADDIER Bernadette - Anniversaire - 27 et 28 septembre 2025

N°461_2025 : Location CTM - Madame PRACH Florence - Anniversaire - 19 au 21 septembre 2025

N°462_2025 : Location CTM - Madame CORROY Sylvie - Anniversaire - 29 au 31 août 2025

N°463_2025 : Location CTM - Monsieur ROUSSEAU Anthony - Anniversaire - 22 au 24 août 2025

N°464_2025 : Location CTM - Madame PREVOST Patricia - Anniversaire - 25 au 27 juillet 2025

N°465_2025 : Location CTM - Monsieur PASQUALINI Noël - Repas familial - 11 au 13 juillet 2025

N°466_2025 : Location Agora - Monsieur KEOMANIVONG Phouthone - Président Association Hors Normes - Manifestation Hip Hop - 27 au 29 juin 2025

N°467_2025 : Location Agora - Monsieur CHEREL Sylvain - Dirigeant Alpes Déis SAS - Séminaire entreprise - 19 et 20 juin 2025

N°468_2025 : Location Agora - Monsieur DUCRUET Raphaël - Président Association Maison des Lycéens du Lycée Guillaume Fichet - Bal de fin d'année - 3 et 4 juillet 2025

N°469_2025 : Convention de mise à disposition ponctuelle du stade Pierre Briffod entre la commune de Bonneville et le Volley Pays Rochois Bonneville

N°470_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la cession du fonds de commerce – Restauration rapide - situé 17 Avenue de Genève appartenant à Monsieur MEKNI Jamel.

N°471_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AN-0304, AN-0055, AN-0056, AN-0057, AN-0062, AN-0053, AN-0058, AN-0060, AN-0059, AN-0303, AN-0308, AN-0305, AN-0306, AN-0307 lots n° 12 81 (appartement parking) située 149 avenue de la Gare, appartenant à Madame POINSOT Pascaline.

N°472_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AN-0025 lots n° 15 75 76 (appartement parkings) située 315 avenue de la Gare, appartenant à Monsieur et Madame GAUBY Olivier.

N°473_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AM-0498, AM-0499, AM-0500, AM-0501, AM-0502 lots n° 131 150 (garage double appartement) située 31 rue du Crève-Coeur, appartenant à Monsieur MIOTA URIBASTERRA Jean.

N°474_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AN-0219 lots n° 7 19 27 (cave appartement séchoir) située 215 rue Jean Jacques Rousseau, appartenant à Madame FAVRE-ROCHEX Aurélie.

N°475_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section 0E-1391, 0E-1398, 0E-1799 (parcelles de vignes) située au lieudit la Rallonge, appartenant à Monsieur VALLIER Eric.

N°476_2025 : Bail location place de parking - avenue du coteau - Mme Mathilde LAVILLONNIERE

N°477_2025 : Mise en place d'une convention annuelle pour le prêt de matériel communal au profit du Rugby Club Le Môle pour 2025

N°478_2025 : Mise en place d'une convention annuelle pour le prêt de matériel communal au profit du Club Auto R/C du Faucigny - Team Maximome pour 2025

N°480_2025 : Mise en place d'une convention annuelle pour le prêt de matériel communal au profit du Club Athlétique Bonnevilleois 1921 (CAB1921 football) pour 2025

N°481_2025 : Avenant n°1 – travaux de rénovation d'appartement et création d'une micro-crèche au sein de la maison des Ramettes – lot 3 : charpente couverture

N°482_2025 : Attribution – Etudes environnementales et opérationnelles – maîtrise d'œuvre urbaine de la ZAC de Bénéry – marché subséquent n°1 : « mission complémentaire de cadrage définition d'une stratégie environnementale et OPC urbain »

N°483_2025 : Attribution – Etudes environnementales et opérationnelles – maîtrise d'œuvre urbaine de la ZAC de Bénéry – marché subséquent n°5 : « évaluation environnementale commune à la ZAC-projet et sur le plan réglementaire DPME »

N°484_2025 : Attribution – Etudes environnementales et opérationnelles – maîtrise d'œuvre urbaine de la ZAC de Bénéry – marché subséquent n°6 : « étude préalable agricole »

N°485_2025 : Attribution – Etudes environnementales et opérationnelles – maîtrise d'œuvre urbaine de la ZAC de Bénéry – marché subséquent n°8 : « étude préliminaire mobilité (analyse projet + comptages éventuels à prévoir) »

N°486_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AM-0262, AM-0581 lots n° 3 6 9 11 18 19 (cave local appartement grenier parkings) située 87 rue du Pont, appartenant à Monsieur DECAESTEKER François.

N°487_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section BH-0091, BH-0097, BH-0237, BH-0245, BH-0247 lots n° 87 239 (appartement parking) située 135 allée Carducci, appartenant à la SCI RAINBOW.

N°488_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AC-0292 lot n° 1 (appartement) située 157 Chemin du dard, appartenant à Monsieur et Madame DELHAES Cédric.

N°489_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AE-0089, AE-0266 (maison) située 52 rue Vincent Bouvard, appartenant à monsieur et Madame NICOLAU Norbert.

N°490_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AM-0303, AM-0611 lot n° 14 (local commercial) située 44 rue Pertuiset, appartenant à SASU ALL IMM P2, représentée par monsieur Gilles ROUCHER.

N°491_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AM-0303, AM-0611 lot n° 12 (local commercial) située 44 rue Pertuiset, appartenant à la SASU ALL IMM P2, représentée par monsieur Gilles ROUCHER.

N°492_2025 : Convention de mise à disposition de deux algecos - Gendarmerie 789 avenue de Genève

N°493_2025 : Renonciation au droit de préemption sur la propriété suivante : cadastrée section AN-0053, AN-0055, AN-0056, AN-0304, AN-0305, AN-0308 lots n° 68 148 (appartement parking) située 151 avenue de la Gare, appartenant à Monsieur DUVAL Didier et à Madame KAN Jocelyne.

N°494_2025 : Marché de travaux relatif à la dépose de clôture, haie et muret de la maternelle des îles

N°495_2025 : Marché de travaux relatif à la pose de clôture et pare ballon à la maternelle des îles

N°496_2025 : Avenant n°1 – Travaux de réhabilitation du rez de chaussée de l'ancienne piscine de Bonneville – lot n°2 : démolition maçonnerie

N°497_2025 : Convention avec la Croix-Rouge Française relative à la mise en place d'un dispositif prévisionnel de secours - Feux d'artifice 2025

N°498_2025 : Convention relative avec Cinébus à la projection des cinémas plein air - août 2025

N°499_2025 : Mise en place d'une convention annuelle pour le prêt de matériel communal au profit de l'Association Solidaire du Bouchet pour 2025

N°500_2025 : Mise en place d'une convention annuelle pour le prêt de matériel communal au profit de l'association Animation et Loisirs de la Côte d'Hyot pour 2025

N°501_2025 : Mise en place d'une convention annuelle pour le prêt de matériel communal au profit de l'Amicale des Sapeurs Pompiers de Bonneville pour 2025

N°502_2025 : Location CTM - Monsieur OZANNE Stéphane - Anniversaire - 28 et 29 septembre 2025

N°503_2025 : Location Agora - Madame PERRET Catherine - Directrice Générale Association SPS11 Arve Mont-Blanc - AG -26 juin 2025

N°504_2025 : Attribution – Accord-cadre à bons de commande relatif à la fourniture, la livraison de matériels scolaires pour les écoles maternelles et élémentaires de la commune de Bonneville – lot 2 : Fournitures scolaires pour écoles maternelles

N°505_2025 : Attribution – Accord-cadre à bons de commande relatif à la fourniture, la livraison de matériels scolaires pour les écoles maternelles et élémentaires de la commune de Bonneville – lot 1 : fournitures scolaires pour les écoles élémentaires

N°506_2025 : Convention de mise à disposition de locaux situés chemin de la Carrière au profit de l'Association Communale de Chasse Agrée (ACCA) Môle/Andey

N°507_2025 : Renouvellement BAIL MISSION LOCALE -426 RUE D'ANDEY

N°508_2025 : Demande de subvention dans le cadre du plan départemental de préservation et de valorisation des patrimoines concernant le projet de restauration et de mise en valeur de la colonne commémorative Charles-Félix

N°509_2025 : Convention de prêt de matériel Fêtes et Manifestations entre la commune de Bonneville et l'Hôtel des Alpes

N°510_2025 : Convention de prêt de matériel Fêtes et Manifestations entre la commune de Bonneville et l'association Fête à P'tit Bo

N°511_2025 : Location CTM - Annule et remplace DB_400_2025 - Monsieur GELLOZ Vincent - Dirigeant Gelloz Immo - AG Le M - 21 juillet 2025

N°512_2025 : Location Agora - Madame FERNANDES DE SOUZA Julie - Présidente Association Festi'Bonneville - Festi'Voice -12 juillet 2025

N°513_2025 : Attribution : Travaux de rénovation et d'extension du groupe scolaire du Bouchet à Bonneville – lot 18 : serrurerie

N°514_2025 : Attribution – accord-cadre à bons de commande relatif à la maintenance des installations thermiques des bâtiments de la mairie de Bonneville

N°515_2025 : Convention de mise à disposition de locaux situés 245 avenue du Coteau au profit de l'association Jonathan Pierres Vivantes

N°516_2025 : Convention de mise à disposition de locaux situés chemin de la Carrière au profit de l'Association la Cible de l'Arve

LE CONSEIL MUNICIPAL PREND CONNAISSANCE des délégations de compétences ci-dessus.

Ainsi fait et délibéré, les jour, mois et an que dessus.

Le secrétaire de séance
Mathieu CLERC

Signé par
Le Maire
Stéphane VALLI

La présente délibération peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de la publication, d'un recours contentieux auprès du tribunal administratif compétent ou d'un recours gracieux auprès du Maire de la Ville de Bonneville, étant précisé que celui-ci dispose alors d'un délai de deux mois pour répondre. Un silence de deux mois vaut alors décision implicite de rejet. La décision ainsi prise, qu'elle soit expresse ou implicite, pourra elle-même être déférée au tribunal administratif dans un délai de deux mois.

Pour une délibération relevant du contentieux électoral, l'article R119 du Code électoral s'applique : recours dans un délai de cinq jours.